



CNA
PPC

■ CONSIGLIO NAZIONALE
DEGLI ARCHITETTI
PIANIFICATORI
■ PAESAGGISTI
■ E CONSERVATORI

Selezione di architetti italiani partecipanti
all'edizione 2016 del Premio Architetto Italiano
e Giovane Talento dell'Architettura.

Selection of Italian architects who participated
in the 2016 edition of the Italian Architect
and Young Architectural Talent Prize.

Studio Piraccini

Stefano Piraccini

Fiorita Passive House
Cesena (FC), Italy, 2016

Il progetto prevede la costruzione della prima multi-residenza in Italia costruita in legno e certificata passivhaus. L'edificio è stato progettato per riscaldarsi con il sole, il calore del corpo umano e degli elettrodomestici. Produce più energia di quella che consuma, recupera l'acqua piovana e trasforma la condensa in acqua distillata ad uso dei condomini. Composto da 8 appartamenti destinati all'affitto, l'intervento dimostra come è possibile produrre reddito con l'architettura sostenibile.

The design envisions the construction of the first multiresidence in Italy made in wood and certified as a passivhaus. The building was designed to be heated by the sun and the heat given off by the human body and the electrical appliances. It produces more energy than what it consumes, collects rain-water and transforms drops of condensation into distilled water for other residents' use. Comprising 8 rental apartments, the project illustrates how it is possible to generate income with sustainable architecture.



